



Panel 3: El problema del acceso a la vivienda, la salud y la educación en las zonas urbanas: la persistencia de bolsas de vulnerabilidad

Moderador: AMANDA Fletty

"Cuando pedimos el voto del pueblo, fue para satisfacer sus necesidades. Y desde el principio de nuestro mandato, iniciamos una reunión participativa con todas las poblaciones para hacer un diagnóstico real de su localidad. Al final de esta reunión, se hizo la situación real de las infraestructuras y las necesidades prioritarias pueblo por pueblo. Al final de esta reunión se determinaron tres prioridades: el suministro de agua potable, la salud y el equipamiento", dijo el primer panelista, el Sr. Siam Bamba, Presidente del Consejo Regional de La Bagoué en Costa de Marfil.

El planteamiento requerido por el consejo regional para resolver estos problemas es el siguiente: se celebró un taller con las organizaciones de desarrollo mutuo, se presentaron a los jefes de las aldeas las fichas de diagnóstico que incluían las infraestructuras existentes y las necesidades para su confirmación, se consolidaron los resultados y se elaboró una matriz de acción trienal departamental.

Dijo que la región de La Bagoué lleva más de 10 años en crisis, una crisis provocada por la rebelión de 2002 con la consiguiente falta de infraestructuras. Para remediarlo, se han previsto inversiones para el periodo 2022-2024 en sectores esenciales como la educación, la sanidad y el agua. En materia de educación, se han previsto 15 proyectos con un presupuesto de 15.647.605.000 francos CFA, es decir, el 36% del presupuesto trienal. En materia de sanidad, se han previsto 1.032.298.000 francos CFA, es decir, el 22,54% del presupuesto trienal. Para el sector de las infraestructuras económicas, incluida la hidráulica, se destinan 492.092.000 francos CFA, es decir, el 10,75% del presupuesto trienal. Sólo estos sectores absorben el 70% del presupuesto trienal.

A pesar de los notables resultados obtenidos en los sectores de la educación, sanidad y del agua, existen bolsas de vulnerabilidad. Aunque se ha invertido en educación y sanidad, aún queda mucho por hacer para cubrir el déficit de agua, que se estima en 194 pozos de sondeo con motor

humano, 21 bombas de agua mejoradas en las aldeas y 20 UH. Esto requiere una inversión de más de 11.000 millones de francos CFA. Todos estos focos de reducción de la vulnerabilidad sólo tendrán sentido si se aborda la cuestión de la capacitación de los jóvenes y las mujeres en las zonas urbanas y rurales. Otras acciones que se llevarán a cabo son la apertura de los pueblos mediante la apertura y remodelación de las carreteras, la mejora del acceso a la electricidad en las zonas remotas y la resolución de los problemas de acceso al estado civil.

En conclusión, el Sr. Bamba dijo que los sectores de la salud, la educación y el agua son indispensables para el desarrollo de cualquier población, y que por lo tanto son necesarios esfuerzos adicionales. El desarrollo de La Bagoué sólo será completo si se tienen en cuenta todas las dimensiones mencionadas anteriormente.

El segundo ponente, el Dr. AKE Paul Blanchard, argumentó que los conceptos de vivienda, salud y educación están entrelazados y, por tanto, son cuestiones relacionadas.

Por lo de la vivienda, el ponente sostuvo que algunos se centran en la dimensión económica de la misma, pero es necesario pensar en otros paradigmas. Para este panelista, el Estado ha hecho un gran esfuerzo en materia de vivienda social y cobertura sanitaria universal. A pesar de todas estas acciones, siguen existiendo focos de vulnerabilidad. Las poblaciones tienen una concepción ideológica, un pensamiento segregacionista. Para ellos, vivir en una municipalidad como Cocody requiere una cierta clase social. El otro aspecto del acceso a la vivienda es el de las residencias amuebladas, y la legislación marfileña parece no pronunciarse sobre su existencia, aunque estas residencias compiten con los grandes hoteles.

Según el tercer ponente, el Sr. Baba NDIAYE, la cuestión de la vivienda se aprecia de forma diferente tanto en Costa de Marfil como en Malí. Pero en Senegal se acentúa por el éxodo rural, sobre todo en la estación seca. Durante este periodo, la gente tiende a emigrar a las ciudades y a construir viviendas improvisadas en zonas de alto riesgo, exponiéndose así al riesgo de inundaciones. Para él, hay tres soluciones para remediar estos problemas: la restauración urbana (muy costosa), la renovación urbana (menos costosa y menos complicada) y el desarrollo urbano (prevención, construcción de instalaciones).

Además, aboga por una democratización de la gestión de estas instalaciones. Es decir, tomar iniciativas importantes para luchar contra los mosquitos. Desarrollar importantes acuerdos de comités de gestión en cada localidad para facilitar la atención a los más vulnerables.

Por lo de la educación, señaló la escasez de escuelas, el problema de acceso a las mismas, las escuelas sin vallar y las escuelas temporales. Para resolver estos problemas, en colaboración con la Cámara de Comercio de Kaolack, se inició un programa llamado "Escuela para todos". Este programa ha permitido asegurar varias escuelas. Varios jóvenes han recibido formación

en el marco de este proyecto para ayudar a mejorar el acceso a las escuelas construyendo muros y vallas de seguridad para las mismas. Se emprendieron otras iniciativas para la democratización de la escuela, como los libros digitales para facilitar el acceso a la documentación a todos los alumnos. Así se ha abordado la cuestión de la equidad, la igualdad y la inclusión de los sectores de la población con recursos limitados.

La cuestión del estado civil también estuvo en el centro de las acciones. Porque a menudo los altos cargos se enfrentan a problemas de estado civil. En la actualidad, todos los registros del estado civil se han asegurado y digitalizado para facilitar el acceso a los documentos a los alumnos.

En conclusión, el Sr. BABA revela que, a pesar de los esfuerzos realizados por las autoridades para resolver el problema del acceso a la vivienda en las zonas urbanas, queda mucho por hacer. ¿Cómo mejorar el impacto de los esfuerzos realizados por los gobiernos mediante la participación de los ciudadanos y la sociedad civil? Esta es la cuestión principal.

Para el Dr. ASSUE Aimé, último ponente de este tema, hablar de pobreza en Costa de Marfil hace pensar en indicadores sociales, económicos y financieros. Si gasta menos de 350 F/día, se le considera extremadamente pobre. A estos indicadores hay que añadir el acceso a la educación, la atención sanitaria, la vivienda digna y el ocio.

En cuanto a la educación, dijo que el gobierno marfileño dedica cerca del 40% de su presupuesto a este sector, dedicado al pago de salarios y al funcionamiento del ministerio y sus dependencias. Pero lo que dificulta el buen funcionamiento de la escuela son los costes adicionales llamados cuotas COGES que el gobierno ha decidido suprimir durante este curso escolar 2021-2022. El sistema de bachillerato a prueba era un obstáculo para muchos estudiantes. En respuesta a este obstáculo, el Estado ha tratado de poner en marcha sistemas para facilitar el acceso a la educación para todos, a la educación de calidad: la masificación, que plantea problemas en la asignación, el acceso a la educación para todos, el establecimiento de cursos en línea en las universidades debido a la COVID.

Hablando de la sanidad, desde la conferencia de Bamako de 1997, el sistema sanitario se ha privatizado. Pero tras la crisis postelectoral, hubo lo que se llama asistencia sanitaria gratuita. Pero el coste de este proyecto se había convertido en algo desorbitado para el Estado, por lo que se pasó a la asistencia sanitaria gratuita específica para mantener el proyecto. Pero también en este caso hubo dificultades porque algunos medicamentos escasean.

Por lo que concierne la vivienda, el sistema urbanístico marfileño es segregador y excluyente. El sistema tiende a excluir a los más débiles. Para remediar esta discriminación, el gobierno

marfileño decidió construir 60.000 viviendas sociales. Pero este proyecto tiene dificultades para despegar debido a los costes, que son exorbitantes para las poblaciones más pobres.

Tras la intervención de los panelistas, el moderador abrió la sesión de debate. Cuatro (4) personas participaron en la sesión. En esta fase, los ponentes hicieron varias aportaciones e intercambios de experiencias.

Una contribución de la Sra. DJIBRIL Cécile, Directora de los servicios sociales y sanitarios del ayuntamiento de Port-Bouet. Tomó la palabra para compartir la experiencia de su municipalidad en materia de gestión sanitaria. Afirmó que se han puesto en marcha tres (3) mecanismos para facilitar el acceso de la población a la sanidad:

- 08 centros de salud municipales, incluyendo 03 urbanos y 05 en pueblos rurales;
- Cada año se votan y se asignan subvenciones a estos centros de salud para organizar actividades móviles (100 millones);
- Realizar consultas móviles específicas (consultas de cataratas, cirugías);
- Una subvención dedicada a asuntos sociales (40 millones).

Tras la Sra. Djibril, el Sr. Kouya, Secretario General del movimiento de derechos de los profesores de Costa de Marfil (sindicato del sector privado), habló del problema del acceso a la vivienda en Costa de Marfil. Para concluir su intervención, el orador planteó la siguiente cuestión: ¿Es posible tener una urbanización dedicada a los profesores en Costa de Marfil?

Para el Sr. Kouti, director inmobiliario del Banco del Hábitat, el problema de la vivienda no es nuevo en Costa de Marfil. Ya existía mucho antes de la llegada de la crisis de Covid, pero se agudizó durante esta pandemia. Por ello, el gobierno puso en marcha el programa de viviendas sociales. En eso, defiende que los poderes públicos deben actuar para facilitar la adquisición de viviendas por parte de la población, adoptando el alquiler de vientres iniciado en los años 80. También dijo que el Estado se apoya en el Banco de la Vivienda para los programas inmobiliarios que ayudan a los compradores a obtener viviendas sociales.

Según el Sr. Mamadou SANOGO, 5º teniente de alcalde de Cocody, en Costa de Marfil, la vivienda precede al desarrollo, pero es lo contrario lo que debería ocurrir. Muchos barrios se crean sin urbanizar y esto crea inundaciones en periodos de lluvia. En 2012, en la municipalidad de Cocody, un metro cuadrado de terreno urbanizado costaba 17.000 francos CFA, lo que dificulta el acceso al suelo para la construcción. Señaló la persistencia de la segregación, ya que la vivienda social no existe por el momento en Costa de Marfil porque el acceso a la tierra sigue siendo una preocupación para el Estado.

El último orador, el Sr. DJIBA Karamoko, dijo que la vivienda social sólo será posible con una fuerte participación del Estado en la cadena de producción. Este participante continuó diciendo que se debería dar prioridad a la producción en altura.

En conclusión, de este panel se desprende que los poderes públicos deben actuar para facilitar la adquisición de viviendas por parte de la población, adoptando el "alquiler de vientres" iniciado en los años 80. Además, es necesaria una fuerte implicación del Estado en la cadena de producción de viviendas.